

# ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР РОЗНИЧНОЙ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

с.Кемля, Респ. Мордовия

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Спиртовой завод «Кемлянский»**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Киреева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны обязуются заключить договор купли-продажи алкогольной продукции (далее - основной договор) на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. По основному договору Продавец обязуется передать Покупателю в собственность алкогольную продукцию (далее – Товар), а Покупатель обязуется выплатить Продавцу обусловленную договором цену.

1.3. По основному договору Товар на момент передачи Покупателю принадлежит Продавцу на праве собственности, свободен от любых прав третьих лиц, не обременён залогом, под арестом не состоит.

## 2. ОСНОВНОЙ ДОГОВОР

### 2.1. Существенные условия основного договора:

2.1.1. Товаром по основному договору является солодовый виски «Кемля» в потребительской таре, произведенный из солодового вискового невыдержанного (зернового) дистиллята (далее – дистиллят висковый), залитого в присутствии Покупателя на основании Акта залива по форме Приложения №1 к настоящему Договору в предоставленную Продавцом бочку из-под Бурбона (далее - Бочка). Выдержанный срок хранения дистиллята вискового составляет не менее чем 3 (три) года (основной срок выдержки) и 1 (один) месяц (срок розлива) с даты закладки в бочку. В стоимость Товара включены расходы – по услугам: розлива, доводки, хранения, стоимость комплектующих материалов (бутылки, стандартных полиграфических материалов, укупорочных средств, транспортной упаковки), размер акциза, сумма налогов, исчисленных на дату отгрузки, стоимость федеральных специальных марок, расходы по реализации выдержанного виски. В случае изменения по требованию Покупателя внешнего вида стандартных полиграфических материалов стоимость указанных изменений согласовывается и оплачивается Покупателем отдельно.

2.1.2. Объем Товара, указанного в п. 2.1.1. настоящего Договора, определяется сторонами в основном договоре и зависит от сроков хранения дистиллята вискового и технологических потерь, определенных в технологических картах производства.

2.1.3. Стоимость Товара, указанного в п. 2.1.1. настоящего Договора, составляет 1 064 719 (один миллион шестьдесят четыре тысячи семьсот девятнадцать) рублей, в том числе НДС 20%, расчет данной суммы представлен в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Указанная цена установлена по соглашению Сторон настоящего договора и является предварительной, окончательная цена указывается в основном договоре.

Окончательная цена Товара включает в себя стоимость дистиллята вискового выдержанного, комплектующих материалов, сумму налогов, исчисленных на дату отгрузки Товара, стоимость федеральных специальных марок, стоимость услуг по розливу Товара, стоимость услуг по его хранению.

2.1.3.1. Стоимость дистиллята вискового, указанного в п. 2.1.1, составляет 600 000 (шестьсот тысяч) рублей без учета НДС.

2.1.3.2. Стоимость комплектующих материалов (бутылка, стандартные полиграфические материалы, укупорочные средства, транспортная упаковка) устанавливается на каждый последующий год не позднее 31 декабря предшествующего года и в срок до 31 декабря Продавец размещает

информацию о ценах на официальном сайте, адрес которого указан в разделе 8 настоящего Договора. Если в указанный срок Продавец не разместил информацию на официальном сайте об изменении цены, то действует цена прошлого года.

Внешний вид Товара (комплект полиграфических материалов) согласовывается Сторонами в Приложении №13 к настоящему Договору.

2.1.3.3. Стоимость услуг доводки и розлива вискового дистиллята устанавливается на каждый последующий год не позднее 31 декабря предшествующего года, и в срок до 31 декабря Продавец размещает информацию о ценах на официальном сайте, адрес которого указан в разделе 8 настоящего Договора. Если в указанный срок Продавец не разместил информацию на официальном сайте об изменении цены, то действует цена прошлого года.

2.1.3.4. Услуги хранения дистиллята вискового в бочке с даты закладки и в течение следующих 3 (трех) календарных лет Покупателем отдельно не оплачиваются и включены в стоимость дистиллята вискового, указанную в п. 2.1.3.1 настоящего Договора. В данный период Покупатель имеет право 1 (один) раз продегустировать дистиллят висковый в дату, согласованную с Продавцом.

Покупатель может продлить срок хранения (выдержки) дистиллята вискового в бочке на срок свыше 3 (трех) лет, о чем Стороны заключают дополнительное соглашение по форме Приложения №5 к настоящему Договору.

Стоимость услуг хранения дистиллята вискового свыше 3 (трех) лет оплачивается Покупателем отдельно на основании выставленного счета и устанавливается на каждый последующий год не позднее 31 декабря предшествующего года и в срок до 31 декабря Продавец размещает информацию о ценах на официальном сайте, адрес которого указан в разделе 8 настоящего Договора. Если в указанный срок Продавец не разместил информацию на официальном сайте об изменении цены, то действует цена прошлого года.

Помещение дистиллята вискового на дополнительную выдержку (хранение) влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода дополнительной выдержки (хранения), что отражается в дополнительном соглашении.

2.1.3.5. При необходимости финальной выдержки дистиллята вискового в бочке другого вида, при наличии у Продавца такой бочки, заключается дополнительное соглашение по форме Приложения №6 к настоящему Договору. Помещение дистиллята вискового на финальную выдержку влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода финальной выдержки, что отражается в дополнительном соглашении. Новая стоимость Товара устанавливается Продавцом и в случае несогласия с ней Покупателя наступают последствия, предусмотренные п. 5.1.3. Договора.

2.1.3.6. В основном договоре стоимость федеральной специальной марки в стоимости Товара определяется в соответствии с действующим законодательством.

2.1.3.7. В основном договоре размер налогов в стоимости Товара определяется федеральным законом на дату отгрузки. Стоимость Товара на момент продажи не может быть ниже минимальной розничной цены установленной государственными органами Российской Федерации.

2.1.4. Продавец гарантирует, что его торговая наценка на стоимость Товара составляет 1% от стоимости Товара в объекте розничной купли-продажи.

2.1.5. Оплата Товара производится путем перечисления денежных средств на расчётный счет Продавца, указанный в предварительном договоре либо внесением наличных денежных средств в кассу Продавца или иным незапрещенным законом способом. Покупатель производит предварительную оплату в сумме 600 000 (шестьсот тысяч рублей), в том числе НДС 20% в день подписания настоящего договора и (или) заливки дистиллята вискового, окончательный расчет производится по факту передачи Товара Покупателю в объекте розничной купли-продажи Продавца, но не ранее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (37 месяцев с даты заключения настоящего Договора).

2.1.6. Продажа Товара производится не ранее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (37 месяцев с даты заключения настоящего Договора), если иное не установлено дополнительным соглашением.

## 2.2. Порядок производства и продажи Товара:

2.2.1. Товар производится из дистиллята вискового, выдержанного в Бочках. Дистиллят висковый закладывается в Бочки в присутствии Покупателя.

2.2.2. Дистиллят висковый в процессе выдержки может перемещаться путем перелива из Бочки в бочку другого вида в присутствии Покупателя.

Покупатель присутствует при перемещении вискового дистиллята из Бочки в бочку другого вида для финальной выдержки.

2.2.3. Покупатель не может требовать продажи Товара ранее, чем через 3 (три) года (основной срок выдержки) и 1 (один) месяц (срок розлива) с даты закладки дистиллята вискового в бочку, указанную в Акте залива.

2.2.4. До момента истечения 3 (трех) лет с даты заливки дистиллята вискового в Бочку Продавец в течение 10 (десяти) календарных дней с начала 36 (тридцать шестого) месяца с даты заливки, указанной в акте залива дистиллята вискового уведомляет Покупателя по адресу электронной почты, указанному в разделе 8 настоящего Договора, о завершении срока хранения вискового дистиллята. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента направления уведомления Покупатель в согласованную Сторонами дату по истечении 3 (трех) лет с даты заливки может произвести дегустацию дистиллята вискового, по результатам которой Покупатель может принять одно из следующих решений:

2.2.4.1. Продлить срок выдержки (хранения) дистиллята вискового в данной Бочке в соответствии с п. 2.1.3.4. путем заключения дополнительного соглашения по форме Приложения №5 к настоящему Договору.

2.2.4.2. Направить дистиллят висковый на финальную выдержку в другую бочку в соответствии с п. 2.1.3.5. путем заключения дополнительного соглашения по форме Приложения №6 к настоящему Договору, но не ранее, чем через 3 (три) года после закладки.

2.2.4.3. Написать заявление о направлении Товара на розлив, предоставив Продавцу соответствующее заявление по форме Приложения №4 к настоящему Договору.

2.2.5. Продавец самостоятельно заключает договоры с третьими лицами, оказывающими услуги по розливу Товара.

### 2.3. Иные условия основного договора:

2.3.1. Качество передаваемого Товара должно соответствовать действующим ГОСТ и ТУ и подтверждаться сертификатом соответствия и/или иными документами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.2. Одновременно с передачей Товара Покупателю передается вся необходимая документация на Товар.

2.3.3. Покупатель приобретает Товар для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью, в объекте розничной купли-продажи Продавца.

## 3. СРОКИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ОСНОВНОГО ДОГОВОРА

3.1. Стороны обязуются заключить основной договор не ранее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (37 месяцев с даты заключения настоящего Договора), если иное не следует из дополнительных соглашений к настоящему Договору.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

## 5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

5.1.1. по соглашению Сторон.

5.1.2. по инициативе Покупателя, о чем он уведомляет Продавца по адресу электронной почты, указанному в разделе 8 настоящего Договора не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения. Продавец обязуется вернуть сумму предварительной оплаты, указанную в п.2.1.6 настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения.

5.1.3. по инициативе Продавца в случаях, если Покупатель не отвечает на уведомления, направляемые Продавцом на адрес электронной почты, указанный в разделе 8 настоящего Договора, и не выходит на связь в течение 3 (трех) месяцев с момента направления уведомления, Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, возвратить сумму предварительной оплаты, указанную в п.2.1.5. настоящего Договора на счет, указанный в разделе 8 настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения, а дистиллятом висковым распорядиться по своему усмотрению.

5.1.4. по инициативе Продавца в случае отказа Покупателем подписать дополнительное соглашение на продление услуг хранения (п. 2.1.3.4.), о чем он уведомляет Покупателя по адресу электронной почты, указанному в разделе 8 настоящего Договора не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения. Продавец обязуется возвратить сумму предварительной оплаты, указанную в п.2.1.5. настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения, а дистиллятом висковым распорядиться по своему усмотрению.

5.1.5. по инициативе Продавца в случае неисполнения обязательств по внесению Покупателем денежных средств по дополнительному соглашению, в случае согласия с новой стоимостью Товара (п. 2.1.3.5.), о чем он уведомляет Покупателя по адресу электронной почты, указанному в разделе 8 настоящего Договора не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения. Продавец обязуется возвратить сумму предварительной оплаты, указанную в п.2.1.5. настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения, а дистиллятом висковым распорядиться по своему усмотрению.

5.1.6. Договор считается расторгнутым с даты получения Стороной соответствующего письменного уведомления Стороны, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

## 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Стороны устанавливают обязательный претензионный порядок разрешения споров. Сторона, чьи права нарушены, выставляет претензию другой стороне по данному договору. Срок рассмотрения претензии составляет 14 рабочих дней с момента отправки по адресам указанным в разделе 8 Договора. Изменение местонахождения Продавца или Покупателя, без уведомления другой стороны, не может служить основанием неполучения претензии.

6.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по Договору.

7.2. Если в указанный в п.3.1 настоящего Договора срок Покупатель не заключит основной договор или не подпишет дополнительное соглашение об изменении сроков заключения основного договора, то Продавец по истечении 3-х (трех) месяцев с даты, указанной в п. 3.1 Договора вправе распорядиться дистиллятом висковым любым не запрещенным законом способом.

7.3. В период действия настоящего Договора, правила коммерческого кредита не применяются, проценты не начисляются и не выплачиваются. Товар не находится в залоге у Покупателя, положения статей 317.1 и 488 Гражданского кодекса Российской Федерации не применяются.

7.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются гражданским законодательством РФ.

7.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.6. Стороны устанавливают, что для целей направления письменных заявлений, дополнительных соглашений и иных письменных документов будут использоваться адреса электронной почты указанные в разделе 8 настоящего Договора. В случае изменения адреса электронной почты указанного в разделе 8 Сторона обязуется в течение 3(трех) рабочих дней сообщить о таком изменении другой Стороне. В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных

заявлений, дополнительных соглашений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

7.7. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

7.7.1. Приложение № 1 – Акт залива дистиллята (форма);

7.7.2. Приложение № 2 – Расчет цены 1 бутылки 0,7 л из бочки виски, крепостью 60 %;

7.7.3. Приложение № 3 – Письмо-уведомление (форма);

7.7.4. Приложение № 4 – Заявление (форма);

7.7.5. Приложение № 5 – Дополнительное соглашение (форма на дополнительное хранение);

7.7.6. Приложение № 6 – Дополнительное соглашение (форма на финальную выдержку);

7.7.7. Приложение № 7 – Расчет нормативных трат при хранении дистиллята вискового;

7.7.8. Приложение № 8 – Заявление на слив и перемещение дистиллята вискового на выдержку (форма);

7.7.9. Приложение № 9 – Заявление на розлив товара (форма);

7.7.10. Приложение №10 – Согласие на фото и видеосъемку (форма);

7.7.11. Приложение №11 – Согласие на обработку персональных данных (форма);

7.7.12. Приложение №12 – Форма основного договора розничной купли-продажи;

7.7.13. Приложение №13 – Образец комплекта этикеток.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Продавец: ООО «Спиртзавод «Кемлянский»**

Юридический адрес: 431640, Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля, ул. Октябрьская, д.72

ИНН 1310188442, КПП 131001001, ОГРН 1091310001089

р/сч. 40702810139000005400 Филиал ПАО «Сбербанк России» Мордовское отделение 8589 г. Саранск. к/с 30101810100000000615 БИК 048952615

Эл.почта: kemlyaspirit@inbox.ru Тел/факс 8 (8342) 36-04-76 (приемная) Сайт: <https://kemlyawhisky.ru/>

**Покупатель:** \_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

**от Покупателя:**

**от Продавца:**

**Директор**

**ООО «Спиртзавод «Кемлянский»**

\_\_\_\_\_ **С.В. Киреев**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**АКТ**  
**ЗАЛИВА ДИСТИЛЛЯТА**  
**(форма)**

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: - \_\_\_\_\_  
(должность) (ФИО)

Члены комиссии: - \_\_\_\_\_  
(должность) (ФИО)

- \_\_\_\_\_  
(должность) (ФИО)

- \_\_\_\_\_  
(должность) (ФИО)

в присутствии Покупателя \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г  
произвела залив бочки из под \_\_\_\_\_.

Номер бочки: \_\_\_\_\_ №.  
Крепость дистиллята: \_\_\_\_\_ %  
Температура при заливке: \_\_\_\_\_

Итого залито дистиллята в общем объеме: \_\_\_\_\_ дкл

Покупателю предоставлен сертификат о соответствии Бочки.

Акт составлен в двух экземплярах для каждой из сторон.

Члены комиссии:

_____	_____
<i>(подпись)</i>	<i>(ФИО)</i>
_____	_____
<i>(подпись)</i>	<i>(ФИО)</i>
_____	_____
<i>(подпись)</i>	<i>(ФИО)</i>
_____	_____
<i>(подпись)</i>	<i>(ФИО)</i>
Покупатель	
_____	_____
<i>(подпись)</i>	<i>(ФИО)</i>

Приложение №2 к  
предварительному договору  
розничной купли-продажи  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 202\_г.

**Расчет цены 1 бутылки 0,7 л из бочки виски, крепостью 60 %**

		Ед.изм.	крепость, %	3-х летний
1	Исходный объем залива в бочку	дкл		19
2	Технологические потери при хранении и доводки	дкл		2,57
3	Фактический остаток виски с учетом трат по годам, градусностью 63,5	дкл	63,5	16,43
4	Фактический объем виски градусностью 60 %	дкл	60	17,4
5	Фактический объем бутылок, емкостью 0,7 л; градусностью 60%	бут	60	248
	<b>Наименование расходов по розливу виски в бутылки</b>	<b>0,7 л</b>	<b>Стоимость 1 бутылки</b>	<b>Стоимость 1 бочки</b>
6	Цена дистиллята воскового (без НДС)	руб	2419,35	600 000
7	Комплектация производителя (без НДС)	руб	300,35	74 486
8	Розлив, купажирование, доводка, хранение (без НДС)	руб	445,82	110 563
9	Доставка ГП до магазина (без НДС)	руб	40,32	10 000
10	Акциз (2027 год - 801 руб, руб/литр)	руб	336,42	83 432
11	Торговая наценка 1%	руб	35,42	8 785
12	НДС	руб	715,54	177 453
13	<b>Стоимость ВИСКИ крепостью 60%</b>	<b>руб</b>	<b>4 293,22</b>	<b>1 064 719</b>

*(на бланке организации)*

**ПИСЬМО-УВЕДОМЛЕНИЕ**  
*(форма)*

№ \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уважаемый, \_\_\_\_\_!  
*(имя и отчество)*

ООО «Спиртзавод «Кемлянский» в соответствии с п. 2.2.4 предварительного договора розничной купли-продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. уведомляет Вас об истечении «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(точная дата истечения срока)* трехлетнего срока хранения дистиллята вискового в бочке № \_\_\_\_\_ *(материал бочки для выдержки)*.

В связи с этим просим Вас сообщить удобные для Вас дату и время прибытия в место хранения дистиллята вискового по адресу \_\_\_\_\_, для проведения дегустации.

Также просим Вас согласовать внешний вид Товара (комплект полиграфических материалов) в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(дата истечения срока для розлива)*.

С уважением,

Директор ООО «Спиртзавод «Кемлянский»



**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
(форма)

\_\_\_\_\_, являясь Покупателем,  
по предварительному договору розничной купли-продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., прошу  
Вас направить дистиллят висковый, выдержанный в бочке № \_\_\_\_\_ (материал бочки для выдержки)  
на слив / дополнительное хранение / финальную выдержку (выбрать нужное).

*Если выбран вариант дополнительного хранения:*

Дополнительное хранение дистиллята вискового в бочке № \_\_\_\_\_ (материал бочки для  
выдержки) продолжается до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (точная дата истечения срока  
дополнительного хранения).

*Если выбран вариант финальной выдержки:*

Финальная выдержка дистиллята вискового производится в бочке № \_\_\_\_\_ (материал бочки  
для финальной выдержки) и продолжается до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (точная дата  
истечения срока финальной выдержки).

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_ к**  
**Предварительному договору розничной купли-продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**  
*(форма на дополнительное хранение)*

с.Кемля, Респ. Мордовия

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Спиртовой завод «Кемлянский»**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Киреева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Соглашение) к Предварительному договору розничной купли-продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к согласию продлить срок хранения дистиллята вискового в бочке № \_\_\_\_\_ (материал бочки для выдержки) до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. точная дата истечения срока дополнительного хранения). Помещение дистиллята вискового на дополнительное хранение влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода дополнительного хранения.

2. Продажа Товара производится не ранее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 1 месяц).

3. Стороны обязуются заключить основной договор не ранее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 1 месяц).

4. Стороны договорились изложить п. 2.1.4 Договора в следующей редакции:

«2.1.4. Стоимость Товара, указанного в п. 2.1.1. составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Указанная цена установлена по соглашению Сторон настоящего договора и является предварительной, окончательная цена указывается в основном договоре.

Окончательная цена Товара включает в себя стоимость дистиллята вискового, комплектующих материалов, сумму налогов, исчисленных на дату отгрузки Товара, стоимость федеральных специальных марок, стоимость услуг по розливу Товара, стоимость услуг по его хранению».

5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, сохраняет все иные обязательства Сторон, предусмотренные Договором, и признается Сторонами обязательным для исполнения. Во всем остальном, не оговоренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

6. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами Договора.

**Подписи сторон:**

**от Продавца:**

**от Покупателя:**

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Приложение №6**

к предварительному договору  
розничной купли-продажи

№ \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ года

**Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_ к**

**Предварительному договору розничной купли-продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

*(форма на финальную выдержку)*

с.Кемля, Респ. Мордовия

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Спиртовой завод «Кемлянский»**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Киреева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Соглашение) к Предварительному договору розничной купли-продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к согласию направить дистиллят висковый, выдержанный в бочке № \_\_\_\_\_ *(материал бочки для выдержки)* на финальную выдержку. Финальная выдержка дистиллята вискового производится в бочке № \_\_\_\_\_ *(материал бочки для финальной выдержки)* и продолжается до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(точная дата истечения срока финальной выдержки)*. Помещение дистиллята вискового на финальную выдержку влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода финальной выдержки согласно расчета нормативных трат при хранении дистиллята вискового (Приложение №7 к настоящему договору).

2. Продажа Товара производится не ранее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 1 месяц)*.

3. Стороны обязуются заключить основной договор не ранее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 1 месяц)*.

4. Стороны договорились внести следующие изменения в Договор:

4.1. Изложить п. 2.1.1 Договора в следующей редакции:

«2.1.1. Товаром по основному договору является солодовый виски «Кемля \_\_\_\_\_».

4.2. Изложить п. 2.1.4 Договора в следующей редакции:

«2.1.4. Стоимость Товара, указанного в п. 2.1.1. составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Указанная цена установлена по соглашению Сторон настоящего договора и является предварительной, окончательная цена указывается в основном договоре.

Окончательная цена Товара включает в себя стоимость дистиллята вискового, комплектующих материалов, сумму налогов, исчисленных на дату отгрузки Товара, стоимость федеральных специальных марок, стоимость услуг по розливу Товара, стоимость услуг по его хранению».

5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, сохраняет все иные обязательства Сторон, предусмотренные Договором, и признается Сторонами обязательным для исполнения. Во всем остальном, не оговоренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

6. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами Договора.

**Подписи сторон:**

**от Продавца:**

**от Покупателя:**

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Расчет нормативных трат при хранении дистиллята вискового**

ДАЛ

№ п/п		норма трат	1 год	2 год	3 год	3,5 года	4 год	4,5 года	5 лет	5,5 лет
1	<b>ОСТАТОК на начало периода</b>		<b>19,00</b>							
2	Траты на залив в бочки бывшие в употреблении	0,450%	0,086							
3	Траты при хранении 1-й и 2-й год	4,000%	0,757	0,73						
4	Траты при хранении 3-й год и далее	3,600%			0,63	0,30	0,60	0,29	0,58	0,28
5	Траты при сливе из бочки в мерник	0,110%			0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
6	Траты при сливе из мерника в тару покупателя	0,072%			0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7	Траты при приемке дистиллята от производителя	0,053%			0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
8	Траты при розливе	2,000%			0,34	0,33	0,32	0,32	0,31	0,31
9	<b>ИТОГО ТРАТЫ по году</b>		<b>0,84</b>	<b>0,73</b>	<b>1,00</b>	<b>0,67</b>	<b>0,97</b>	<b>0,65</b>	<b>0,93</b>	<b>0,62</b>
10	<b>ИТОГО ТРАТЫ нарастающим итогом</b>		<b>0,84</b>	<b>1,57</b>	<b>2,57</b>	<b>2,87</b>	<b>3,16</b>	<b>3,45</b>	<b>3,73</b>	<b>4,01</b>
11	<b>ОСТАТОК на конец периода</b>		<b>18,16</b>	<b>17,43</b>	<b>16,43</b>	<b>16,13</b>	<b>15,84</b>	<b>15,55</b>	<b>15,27</b>	<b>14,99</b>

**Нормы трат при заливке, сливе и хранении дистиллятов**

Приказ Минфина России от 14 декабря 2021 г. № 211Н «Об утверждении норм естественной убыли при производстве и обороте (за исключением розничной продажи) этилового спирта и спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 21 марта 2022 г.

Регистрационный номер 67815

Вступил в силу с 01 сентября 2022 г. и действует до 31 декабря 2026 г.

№ п/п	виды трат	Норма трат, в % от объема безводного спирта
1	Траты на залив в бочки бывшие в употреблении	0,450
2	Траты при хранении 1-й и 2-й год	4,000
3	Траты при хранении 3-й год и далее	3,600
4	Траты при сливе из бочки в мерник	0,110
5	Траты при сливе из мерника в тару Покупателя	0,072
6	Траты при приемке дистиллята от Производителя	0,053%
7	Траты при розливе	2,000%



**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**на слив и перемещение дистиллята вискового на выдержку**  
*(форма)*

**1. Акт на слив дистиллята.**

Комиссия в составе:  
в присутствии покупателя \_\_\_\_\_  
*(ФИО)*  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

произвела вскрытие бочки дубовой № \_\_\_\_\_ дистиллята вискового на выдержке пропуском ч/з мерник :

№ п/п	Номер мерника	Количество, дкл	Температура
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
<b>ИТОГО</b>			

Сливо пропуском через мерник: \_\_\_\_\_ дкл.  
Средняя температура при сливе: \_\_\_\_\_ градусов  
Крепость слитого дистиллята: \_\_\_\_\_  
Итого слито дистиллята: \_\_\_\_\_ дкл.

Покупатель : \_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**2. Акт на перемещение дистиллята\***

В присутствии покупателя \_\_\_\_\_  
*(ФИО)*  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Произведено:

Выемка дистиллята произведена из бочки \_\_\_\_\_ : № \_\_\_\_\_  
Залив дистиллята произведен в бочку \_\_\_\_\_ (материал бочки для выдержки): № \_\_\_\_\_

Средняя температура при заливе: \_\_\_\_\_ градусов

Крепость залитого дистиллята: \_\_\_\_\_

Итого залито дистиллята: \_\_\_\_\_ дкл.

Покупатель : \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

\*- данный раздел заполняется при перемещении дистиллята из одной бочки в другую.

### **3. Расчет потерь и естественной убыли по нормам**

на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата залива бочки: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата слива бочки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Временной период всего на выдержке:

\_\_\_\_\_ лет. \_\_\_\_\_ месяцев.

*Справочно:*

Дата залива « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата слива « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Количество залитого дистиллята, общий объем : \_\_\_\_\_ дкл

Количество залитого дистиллята в пересчете на безводный: \_\_\_\_\_ дкл

Траты при заливе бочки: \_\_\_\_\_ дкл

Траты при хранении: \_\_\_\_\_ дкл

Траты при сливе из бочки в мерник: \_\_\_\_\_ дкл

**ИТОГО ТРАТЫ:** \_\_\_\_\_ дкл

Расчет произвел: \_\_\_\_\_

### **Сличительная ведомость потерь**

на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общая сумма трат по нормам естественной убыли в пересчете на безводный спирт составила: \_\_\_\_\_ дкл

Фактическое количество слитого дистиллята в пересчете на безводный спирт составило: \_\_\_\_\_ дкл

Общая сумма трат по нормам естественной убыли в общем объеме составила: \_\_\_\_\_ дкл

Фактическое количество слитого дистиллята в общем объеме составило: \_\_\_\_\_ дкл

Заключение комиссии:

Покупатель : \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ЗАЯВЛЕНИЕ НА РОЗЛИВ ТОВАРА**  
(форма)

\_\_\_\_\_, являясь  
Покупателем, по предварительному договору розничной купли-продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ г., прошу Вас направить дистиллят висковый, выдержанный в бочке № \_\_\_\_\_ (материал  
бочки для выдержки) на розлив.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ООО «Спиртзавод «Кемлянский»**  
от \_\_\_\_\_

### **СОГЛАСИЕ НА ФОТО И ВИДЕОСЪЕМКУ**

Я, \_\_\_\_\_, действуя свободно, по своей воле и в своих интересах, руководствуясь положениями пункта 1 статьи 152.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, настоящим даю свое согласие на безвозмездную фото и видеосъемку, а также на использование фото и видеоматериалов с моим изображением полностью или фрагментарно исключительно в следующих целях:

- размещение на сайте клуба винокурни «Кемля»;
- размещение в рекламных видео и фотоматериалах и в печатной продукции клуба винокурни «Кемля»;
- воспроизводить, осуществлять публичный показ, импортировать оригиналы или экземпляры изображений, перерабатывать, доводить до всеобщего сведения в сети «Интернет»;
- размещение фотоматериалов в статьях СМИ.

Я информирован, что возможна обработка фото и видеоматериалов для улучшения качества и изменения фона.

Данное согласие действует в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению. Указанные в настоящем согласии изображения (полностью или фрагментарно) не могут быть использованы какими-либо способами, порочащими имя, честь, достоинство и репутацию.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в собственных интересах.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
*Подпись* / *Расшифровка подписи* / *Дата*



### Согласие на обработку персональных данных

Я, являюсь \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Субъект персональных данных», разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «Спиртовой завод «Кемлянский» в лице ответственного за обработку персональных данных, далее «Оператор», обработку персональных данных, приведенных в пункте 2 настоящего согласия, на следующих условиях:

1. В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» субъект персональных данных дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, с целью включения в клуб винокурни «Кемля»

2. Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:

- фамилия, имя, отчество;
- пол;
- гражданство;
- паспорт (номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения);
- дата и место рождения;
- сведения о месте регистрации, проживании;
- контактная информация;
- сведения о постановке на налоговый учет (ИНН);
- сведения о регистрации в Пенсионном фонде (номер страхового свидетельства);
- сведения об открытых банковских счетах;

3. Оператор вправе осуществлять следующие действия с указанными выше персональными данными путем автоматизированной обработки и обработки без использования средств автоматизации: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение/передачу, блокирование, уничтожение.

4. Субъект персональных данных имеет право на доступ к его персональным данным в порядке, определенном статьей 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. Срок действия данного согласия устанавливается на период: с 26.08.2022 бессрочно.

6. Согласие может быть отозвано мною в любое время на основании моего письменного заявления.

Данные об операторе персональных данных:

**Общество с ограниченной ответственностью «Спиртовой завод «Кемлянский»**

Адрес оператора Республика Мордовия, Ичалковский район, село Кемля, улица Октябрьская, дом 72  
Ответственный за обработку персональных данных Козлова Людмила Геннадьевна

Субъект персональных данных:

\_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

(дата)

**ДОГОВОР РОЗНИЧНОЙ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_**  
(форма)

с.Кемля, Респ. Мордовия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Адрес объекта розничной купли-продажи (\_\_\_\_\_): \_\_\_\_\_.

**Общество с ограниченной ответственностью «Спиртовой завод «Кемлянский»**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Киреева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя алкогольную продукцию (далее по тексту – «Товар») в количестве и ассортименте, согласно товарному чеку/товарной накладной формы ТОРГ-12, оформленной в соответствии с установленным законодательством порядке и правилами непосредственно с объекта розничной купли-продажи, указанного в настоящем Договоре, а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар.

1.2. Товар на момент передачи Покупателю принадлежит Продавцу на праве собственности, свободен от любых прав третьих лиц, не обременён залогом, под арестом не состоит.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. После подписания настоящего Договора и оплаты стоимости Товара передать Покупателю Товар и право собственности на него непосредственно с объекта розничной купли-продажи, указанного в настоящем Договоре.

2.1.2. Передать Товар в количестве и ассортименте, соответствующем товарному чеку/товарной накладной формы ТОРГ-12, оформленной в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Одновременно с передачей Товара передать Покупателю всю необходимую документацию на Товар.

#### 2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять Товар и оплатить его стоимость на согласованных в Разделе 4 настоящего Договора условиях.

2.2.2. Использовать Товар для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

### 3. КАЧЕСТВО ТОВАРА

3.1. Качество передаваемого Товара должно соответствовать действующим ГОСТ и ТУ и подтверждаться сертификатом качества и соответствия, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. ЦЕНА ТОВАРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Цена Товара определена Сторонами в Приложении 1 к Договору купли-продажи. Оплата производится в рублях.

4.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчётный счет Продавца, указанный в Договоре либо иным незапрещенным законом способом.

4.3. Покупатель с учетом произведенной оплаты по предварительному договору розничной купли-продажи № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. в сумме 600 000 руб. (шестьсот тысяч рублей 00

коп.), в том числе НДС 20%, производит оплату оставшейся суммы \_\_\_\_\_ руб. в том числе НДС 20%, в порядке предоплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения счета на оплату либо наличными денежными средствами в кассе Продавца в день получения Товара.

## 5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на Товар, а также риск случайной гибели или повреждения Товара переходит от Продавца к Покупателю с момента передачи Товара Продавцом Покупателю по дате отметки на товарной накладной.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Продавец не несет ответственности за нарушение Покупателем пункта 2.2.2. настоящего Договора.

## 7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров, включая обязательное досудебное их урегулирование в претензионном порядке на основе действующего законодательства Российской Федерации. Срок направления Сторонами ответа на полученную претензию Стороной не превышает 15 календарных дней.

7.2. Не урегулированные Сторонами в процессе переговоров споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, по месту нахождения Продавца.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по Договору.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Договор с приложением составлен Сторонами в письменной форме в двух подлинных экземплярах, из которых один находится у Продавца, второй - у Покупателя.

8.6. Все уведомления по настоящему Договору направляются на электронные адреса сторон указанные в разделе 9 настоящего Договора. В случае изменения адреса одной из Сторон она обязана в трехдневный срок уведомить по адресу электронной почты, указанному в разделе 9 настоящего Договора, об этом другую сторону.

## 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### **Продавец: ООО «Спиртзавод «Кемлянский»**

Юридический адрес: 431640, Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля,  
ул. Октябрьская, д.72

ИНН 1310188442, КПП 131001001, ОГРН 1091310001089

р/сч. 40702810139000005400

Филиал ПАО «Сбербанк России» Мордовское отделение 8589 г. Саранск.

к/с 30101810100000000615

БИК 048952615

Эл.почта: kemlyaspirt@inbox.ru

Тел/факс 8 (8342) 36-04-76 (приемная)

Сайт: <https://kemlyawhisky.ru/>

Покупатель: \_\_\_\_\_

Подписи сторон:

от Продавца:

Директор

ООО «Спиртзавод «Кемлянский»

от Покупателя:

\_\_\_\_\_ С.В. Киреев

\_\_\_\_\_

Стороны согласовали следующий ассортимент, количество и цену на товар:

№ п/п	Наименование	Цена, руб. с НДС	Количество, шт.	Итого сумма, руб. с НДС
1				
2				
<b>Итого</b>				
<b>НДС</b>				

**Подписи сторон:**

от Продавца:  
Директор  
ООО «Спиртзавод «Кемлянский»

от Покупателя:

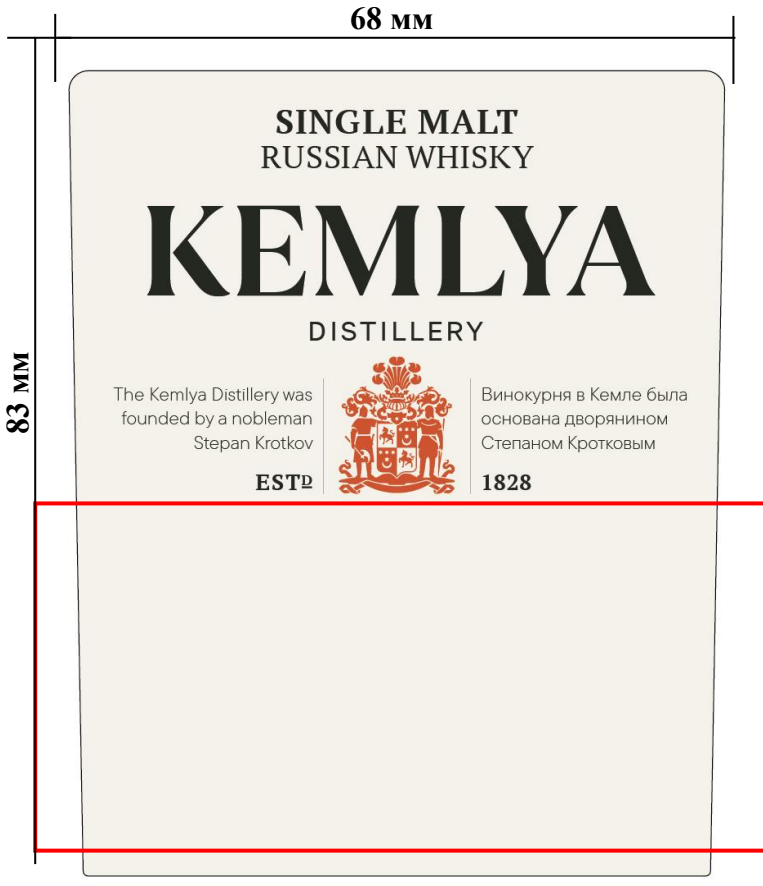
\_\_\_\_\_ С.В. Киреев

\_\_\_\_\_

**Образец комплекта этикеток**

Этикетка на бутылку виски состоит из лицевой части (блок А размером 83х68мм и блок В размером 22х65мм) и контрэтикетки (блок С размером 97х 68мм).

**БЛОК А**



Информацию в блоке А Покупатель может изменить частично. Размер этикетки не подлежит изменению со стороны Покупателя.

**БЛОК В**      65 мм



Покупатель изменяет информацию в блоке В на лицевой этикетке в выделенных областях:  
- количество разлитых бутылок

# БЛОК С



В блоке С содержится обязательная информация (описание релиза (органические свойства) и этикеточная надпись). Она не может быть изменена. Данную информацию может изменить только Продавец.

от Продавца:  
Директор  
ООО «Спиртзавод «Кемлянский»

С.В. Киреев

Подписи сторон:  
от Покупателя: