

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР
РОЗНИЧНОЙ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____**

г.Саранск

«___» _____ года

Общество с ограниченной ответственностью «Винокурня «Кемля», именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Чапайкина Кирилла Кирилловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, гражданин _____, _____ года рождения, паспорт _____ серия _____, № _____, выдан _____ г., код подразделения _____, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны обязуются заключить договор купли-продажи алкогольной продукции (далее - основной договор) на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. По основному договору Продавец обязуется передать Покупателю в собственность алкогольную продукцию (далее – Товар), а Покупатель обязуется выплатить Продавцу обусловленную договором цену.

1.3. По основному договору Товар на момент передачи Покупателю принадлежит Продавцу на праве собственности, свободен от любых прав третьих лиц, не обременён залогом, под арестом не состоит.

2. ОСНОВНОЙ ДОГОВОР

2.1. Существенные условия основного договора:

2.1.1. Товаром по основному договору является солодовый виски «Кемля» в потребительской таре, произведенный из солодового вискового невыдержанного (зернового) дистиллята (далее – дистиллят висковый), залитого в присутствии Покупателя на основании Акта залива по форме Приложения №1 к настоящему Договору в предоставленную Продавцом бочку из-под Бурбона (далее - Бочка). Выдержанный срок хранения дистиллята вискового составляет не менее чем 3 (три) года (основной срок выдержки) и 7 (семь) месяцев (срок стабилизации и розлива) с даты закладки в бочку. В стоимость Товара включены расходы – по услугам: купажирования, розлива, доводки, хранения, стоимость комплектующих материалов (бутылки, стандартных полиграфических материалов, укупорочных средств, транспортной упаковки), размер акциза, сумма налогов, исчисленных на дату отгрузки, стоимость федеральных специальных марок, расходы по реализации выдержанного виски. В случае изменения по требованию Покупателя внешнего вида стандартных полиграфических материалов стоимость указанных изменений согласовывается и оплачивается Покупателем отдельно.

2.1.2. Объем Товара, указанного в п. 2.1.1. настоящего Договора, определяется сторонами в основном договоре и зависит от сроков хранения дистиллята вискового и технологических потерь, определенных в технологических картах производства.

2.1.3. Стоимость Товара, указанного в п. 2.1.1. настоящего Договора, составляет 1 317 665 (один миллион триста семнадцать тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 54 копейки, в том числе НДС 22%, расчет данной суммы представлен в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Указанная цена установлена по соглашению Сторон настоящего договора и является предварительной, окончательная цена указывается в основном договоре.

Окончательная цена Товара включает в себя стоимость дистиллята вискового выдержанного, комплектующих материалов, сумму налогов, исчисленных на дату отгрузки Товара, стоимость федеральных специальных марок, стоимость услуг по розливу Товара, стоимость услуг по его хранению.

2.1.3.1. Стоимость дистиллята вискового, указанного в п. 2.1.1, составляет 650 000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей без учета НДС.

2.1.3.2. Стоимость комплектующих материалов (бутылка, стандартные полиграфические материалы, укупорочные средства, транспортная упаковка) устанавливается на каждый последующий год не позднее 31 декабря предшествующего года, и в срок до 31 декабря Продавец размещает информацию о ценах на официальном сайте, адрес которого указан в разделе 8 настоящего Договора. Если в указанный срок Продавец не разместил информацию на официальном сайте об изменении цены, то действует цена прошлого года.

Внешний вид Товара (комплект полиграфических материалов) согласовывается Сторонами в Приложении №13 к настоящему Договору.

2.1.3.3. Стоимость услуг купажирования, доводки и розлива дистиллята вискового устанавливается на каждый последующий год не позднее 31 декабря предшествующего года, и в срок до 31 декабря Продавец размещает информацию о ценах на официальном сайте, адрес которого указан в разделе 8 настоящего Договора. Если в указанный срок Продавец не разместил информацию на официальном сайте об изменении цены, то действует цена прошлого года.

2.1.3.4. Услуги хранения дистиллята вискового в бочке с даты закладки и в течение следующих 3 (трех) календарных лет Покупателем отдельно не оплачиваются и включены в стоимость дистиллята вискового, указанную в п. 2.1.3.1 настоящего Договора. В данный период Покупатель имеет право 1 (один) раз продегустировать дистиллят висковый в дату, согласованную с Продавцом.

Покупатель может продлить срок хранения (выдержки) дистиллята вискового в бочке на срок свыше 3 (трех) лет, о чем Стороны заключают дополнительное соглашение по форме Приложения №5 к настоящему Договору.

Стоимость услуг хранения дистиллята вискового свыше 3 (трех) лет оплачивается Покупателем отдельно на основании выставленного счета и устанавливается на каждый последующий год не позднее 31 декабря предшествующего года и в срок до 31 декабря Продавец размещает информацию о ценах на официальном сайте, адрес которого указан в разделе 8 настоящего Договора. Если в указанный срок Продавец не разместил информацию на официальном сайте об изменении цены, то действует цена прошлого года.

Помещение дистиллята вискового на дополнительную выдержку (хранение) влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода дополнительной выдержки (хранения), что отражается в дополнительном соглашении.

2.1.3.5. При необходимости финальной выдержки дистиллята вискового в бочке другого вида, при наличии у Продавца такой бочки, заключается дополнительное соглашение по форме Приложения №6 к настоящему Договору. Помещение дистиллята вискового на финальную выдержку влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода финальной выдержки, что отражается в дополнительном соглашении. Новая стоимость Товара устанавливается Продавцом и в случае несогласия с ней Покупателя наступают последствия, предусмотренные п. 5.1.3. Договора.

2.1.3.6. В основном договоре стоимость федеральной специальной марки в стоимости Товара определяется в соответствии с действующим законодательством.

2.1.3.7. В основном договоре размер налогов в стоимости Товара определяется федеральным законом на дату отгрузки. Стоимость Товара на момент продажи не может быть ниже минимальной розничной цены установленной государственными органами Российской Федерации.

2.1.4. Продавец гарантирует, что его торговая наценка на стоимость Товара составляет 1% от стоимости Товара в объекте розничной купли-продажи.

2.1.5. Оплата Товара производится путем перечисления денежных средств на расчётный счет Продавца, указанный в предварительном договоре либо внесением наличных денежных средств в кассу Продавца или иным незапрещенным законом способом. Покупатель производит предварительную оплату в сумме 650 000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 22% в день подписания настоящего договора и (или) заливки дистиллята вискового, окончательный расчет производится по факту передачи Товара Покупателю в объекте розничной купли-продажи Продавца, но не ранее «___» _____ 20__ г. (43 месяца с даты заключения настоящего Договора).

2.1.6. Продажа Товара производится не ранее «___» _____ 20__ г. (37 месяцев с даты заключения настоящего Договора), если иное не установлено дополнительным соглашением.

2.2. Порядок производства и продажи Товара:

2.2.1. Товар производится из дистиллята вискового, выдержанного в Бочках. Дистиллят висковый закладывается в Бочки в присутствии Покупателя.

2.2.2. Дистиллят висковый в процессе выдержки может перемещаться путем перелива из Бочки в бочку другого вида в присутствии Покупателя.

Покупатель присутствует при перемещении вискового дистиллята из Бочки в бочку другого вида для финальной выдержки.

2.2.3. Покупатель не может требовать продажи Товара ранее, чем через 3 (три) года (основной срок выдержки) и 7 (семь) месяцев (срок стабилизации и розлива) с даты закладки вискового дистиллята в бочку, указанную в Акте залива.

2.2.4. По истечении 3 (трех) лет с даты заливки солодового вискового дистиллята в бочку Продавец письменно уведомляет Покупателя о завершении срока хранения вискового дистиллята по адресу электронной почты Покупателя/представителя Покупателя, указанному в Договоре, направляя письмо-уведомление, в соответствии с Приложением № 3. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента направления уведомления Покупатель в согласованную Сторонами дату по истечении 3 (трех) лет с даты заливки может произвести дегустацию вискового дистиллята, по результатам которой Покупатель может принять одно из следующих решений:

2.2.4.1. Продлить срок выдержки (хранения) вискового дистиллята в данной Бочке в соответствии с п. 2.1.3.4. путем заключения дополнительного соглашения по форме Приложения №5 к настоящему Договору.

2.2.4.2. Направить вискового дистиллята на финальную выдержку в другую бочку в соответствии с п. 2.1.3.5. путем заключения дополнительного соглашения по форме Приложения №6 к настоящему Договору, но не ранее, чем через 3 (три) года после закладки.

2.2.4.3. Написать заявление о направлении вискового дистиллята на стабилизацию и розлив, предоставив Продавцу соответствующее заявление по форме Приложения №4 к настоящему Договору.

2.3. Иные условия основного договора:

2.3.1. Качество передаваемого Товара должно соответствовать действующим ГОСТ и ТУ и подтверждаться сертификатом соответствия и/или иными документами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.2. Одновременно с передачей Товара Покупателю передается вся необходимая документация на Товар.

2.3.3. Покупатель приобретает Товар для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью, в объекте розничной купли-продажи Продавца.

3. СРОКИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ОСНОВНОГО ДОГОВОРА

3.1. Стороны обязуются заключить основной договор не ранее «__» _____ 20__ г. (37 месяцев с даты заключения настоящего Договора), если иное не следует из дополнительных соглашений к настоящему Договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

5.1.1. по соглашению Сторон.

5.1.2. по инициативе Покупателя, о чем он уведомляет Продавца по адресу электронной почты, указанному в разделе 8 настоящего Договора не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения. Продавец обязуется вернуть сумму предварительной оплаты,

указанную в п.2.1.6 настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения.

5.1.3. по инициативе Продавца в случаях, если Покупатель не отвечает на уведомления, направляемые Продавцом на адрес электронной почты, указанный в разделе 8 настоящего Договора, и не выходит на связь в течение 3 (трех) месяцев с момента направления уведомления, Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, вернуть сумму предварительной оплаты, указанную в п.2.1.5. настоящего Договора на счет, указанный в разделе 8 настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения, а дистиллятом висковым распорядиться по своему усмотрению.

5.1.4. по инициативе Продавца в случае отказа Покупателем подписать дополнительное соглашение на продление услуг хранения (п. 2.1.3.4.), о чем он уведомляет Покупателя по адресу электронной почты, указанному в разделе 8 настоящего Договора не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения. Продавец обязуется вернуть сумму предварительной оплаты, указанную в п.2.1.5. настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения, а дистиллятом висковым распорядиться по своему усмотрению.

5.1.5. по инициативе Продавца в случае неисполнения обязательств по внесению Покупателем денежных средств по дополнительному соглашению, в случае согласия с новой стоимостью Товара (п. 2.1.3.5.), о чем он уведомляет Покупателя по адресу электронной почты, указанному в разделе 8 настоящего Договора не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения. Продавец обязуется вернуть сумму предварительной оплаты, указанную в п.2.1.5. настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой расторжения, а дистиллятом висковым распорядиться по своему усмотрению.

5.1.6. Договор считается расторгнутым с даты получения Стороной соответствующего письменного уведомления Стороны, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Стороны устанавливают обязательный претензионный порядок разрешения споров. Сторона, чьи права нарушены, выставляет претензию другой стороне по данному договору. Срок рассмотрения претензии составляет 14 рабочих дней с момента отправки по адресам указанным в разделе 8 Договора. Изменение местонахождения Продавца или Покупателя, без уведомления другой стороны, не может служить основанием неполучения претензии.

6.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по Договору.

7.2. Если в указанный в п.3.1 настоящего Договора срок Покупатель не заключит основной договор или не подпишет дополнительное соглашение об изменении сроков заключения основного договора, то Продавец по истечении 3-х (трех) месяцев с даты, указанной в п. 3.1 Договора вправе распорядиться дистиллятом висковым любым не запрещенным законом способом.

7.3. В период действия настоящего Договора, правила коммерческого кредита не применяются, проценты не начисляются и не выплачиваются. Товар не находится в залоге у Покупателя, положения статей 317.1 и 488 Гражданского кодекса Российской Федерации не применяются.

7.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются гражданским законодательством РФ.

7.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.6. Стороны устанавливают, что для целей направления письменных заявлений, дополнительных соглашений и иных письменных документов будут использоваться адреса электронной почты указанные в разделе 8 настоящего Договора. В случае изменения адреса электронной почты указанного

в разделе 8 Сторона обязуется в течение 3(трех) рабочих дней сообщить о таком изменении другой Стороне. В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных заявлений, дополнительных соглашений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

7.7. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

- 7.7.1. Приложение №1 – Акт залива дистиллята (форма);
- 7.7.2. Приложение №2 – Расчет цены 1 бутылки 0,7 л из бочки виски, крепостью 43 %;
- 7.7.3. Приложение №3 – Письмо-уведомление (форма);
- 7.7.4. Приложение №4 – Заявление (форма);
- 7.7.5. Приложение №5 – Дополнительное соглашение (форма на дополнительное хранение);
- 7.7.6. Приложение №6 – Дополнительное соглашение (форма на финальную выдержку);
- 7.7.7. Приложение №7 – Расчет нормативных трат при хранении дистиллятом висковым;
- 7.7.8. Приложение №8 – Заявление на слив и перемещение дистиллята вискового на выдержку (форма);
- 7.7.9. Приложение №9 – Заявление на розлив товара (форма);
- 7.7.10. Приложение №10 – Согласие на фото и видеосъемку (форма);
- 7.7.11. Приложение №11 – Согласие на обработку персональных данных (форма);
- 7.7.12. Приложение №12 – Форма основного договора розничной купли-продажи;
- 7.7.13. Приложение № 13 – Образец комплекта этикеток.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: ООО «Винокурня «Кемля»

Юридический адрес:

ИНН, КПП, ОГРН

р/сч.

к/с БИК

Эл.почта Тел/факс (приемная) Сайт: <https://kemlyawhisky.ru/>

Покупатель: _____

Подписи сторон:

от Продавца:

от Покупателя:

**АКТ
ЗАЛИВА ДИСТИЛЛЯТА
(форма)**

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: - _____
(должность) (ФИО)

Члены комиссии: - _____
(должность) (ФИО)

- _____
(должность) (ФИО)

- _____
(должность) (ФИО)

в присутствии Покупателя _____

«__» _____ 20__ г
произвела залив бочки из под _____.

Номер бочки: _____ №.
Крепость дистиллята: _____ %
Температура при заливке: _____

Итого залито дистиллята в общем объеме: _____ дкл

Покупателю предоставлен сертификат о соответствии Бочки.

Акт составлен в двух экземплярах для каждой из сторон.

Члены комиссии:

_____	_____
(подпись)	(ФИО)
_____	_____
(подпись)	(ФИО)
_____	_____
(подпись)	(ФИО)
_____	_____
(подпись)	(ФИО)

Покупатель

_____	_____
(подпись)	(ФИО)

Приложение №2 к
предварительному договору
розничной купли-продажи
№ _____ от _____ 202_ г.

Расчет цены 1 бутылки 0,7 л из бочки виски, крепостью 43%

№ п/п		Ед.изм.	Выдержка 3 года
1	Исходный объем залива в бочку вискового дистиллята градусностью 63,5	дкл	19,6
2	Технологические потери при хранении и доводки	дкл	2,65
3	Остаток вискового дистиллята с учетом нормативных трат по годам, градусностью 63,5	дкл	16,95
4	Объем виски градусностью 43 %	дкл	25,0
5	Количество бутылок, емкостью 0,7 л, градусностью 43%	бут	358
6	Стоимость вискового дистиллята (без НДС)	руб	650 000
	Наименование расходов по розливу виски в бутылки		Стоимость 1 бутылки 0,7л
7	Цена вискового дистиллята (без НДС)	руб	1 815,64
8	Комплектация производителя (без НДС)	руб	351,41
9	Розлив, купажирование, доводка, хранение (без НДС)	руб	512,69
10	Доставка ГП до магазина (без НДС)	руб	39,11
11	Акциз (2028 год - 891 руб, руб/литр)	руб	268,19
12	Торговая наценка 1%	руб	29,87
13	НДС 22%	руб	663,72
14	Цена ВИСКИ крепостью 43%	руб	3 680,63
15	Стоимость 358 бутылок солодового виски	руб	1 317 665,54

(на бланке организации)

ПИСЬМО-УВЕДОМЛЕНИЕ

(форма)

№ _____

«__» _____ 20__ г.

Уважаемый, _____!
(имя и отчество)

ООО «Винокурня «Кемля» в соответствии с п. 2.2.4 предварительного договора розничной купли-продажи от «__» _____ 20__ г. уведомляет Вас об истечении «__» _____ 20__ г. *(точная дата истечения срока)* трехлетнего срока хранения дистиллята вискового в бочке № _____ *(материал бочки для выдержки)*.

В связи с этим просим Вас сообщить удобные для Вас дату и время прибытия в место хранения дистиллята вискового по адресу _____, для проведения дегустации.

Также просим Вас согласовать внешний вид Товара (комплект полиграфических материалов) в срок до «__» _____ 20__ г. *(дата истечения срока для розлива)*.

С уважением,

Директор ООО «Винокурня «Кемля»

ЗАЯВЛЕНИЕ
(форма)

_____, являясь Покупателем, по предварительному договору розничной купли-продажи от «__» _____ 20__ г., прошу Вас направить дистиллят висковый, выдержанный в бочке № _____ (материал бочки для выдержки) на слив / дополнительное хранение / финальную выдержку (выбрать нужное).

Если выбран вариант дополнительного хранения:

Дополнительное хранение дистиллята вискового в бочке № _____ (материал бочки для выдержки) продолжается до «__» _____ 20__ г. (точная дата истечения срока дополнительного хранения).

Если выбран вариант финальной выдержки:

Финальная выдержка дистиллята вискового производится в бочке № _____ (материал бочки для финальной выдержки) и продолжается до «__» _____ 20__ г. (точная дата истечения срока финальной выдержки).

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

Дополнительное соглашение № _____ к
Предварительному договору розничной купли-продажи от «__» _____ 20__ г.
(форма на дополнительное хранение)

г.Саранск, Респ. Мордовия

«__» _____ 20__ года

Общество с ограниченной ответственностью «Винокурня «Кемля», именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Чапайкина Кирилла Кирилловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____, № _____, выдан _____ г., код подразделения _____, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение от «__» _____ 20__ г. (далее – Соглашение) к Предварительному договору розничной купли-продажи от «__» _____ 20__ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к согласию продлить срок хранения дистиллята вискового в бочке № _____ (*материал бочки для выдержки*) до «__» _____ 20__ г. *точная дата истечения срока дополнительного хранения*). Помещение дистиллята вискового на дополнительное хранение влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода дополнительного хранения.

2. Продажа Товара производится не ранее «__» _____ 20__ г. (*к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 7 месяцев*).

3. Стороны обязуются заключить основной договор не ранее «__» _____ 20__ г. (*к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 7 месяцев*).

4. Стороны договорились изложить п. 2.1.4 Договора в следующей редакции:

«2.1.4. Стоимость Товара, указанного в п. 2.1.1. составляет _____ (_____) рублей.

Указанная цена установлена по соглашению Сторон настоящего договора и является предварительной, окончательная цена указывается в основном договоре.

Окончательная цена Товара включает в себя стоимость дистиллята вискового, комплектующих материалов, сумму налогов, исчисленных на дату отгрузки Товара, стоимость федеральных специальных марок, стоимость услуг по розливу Товара, стоимость услуг по его хранению».

5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, сохраняет все иные обязательства Сторон, предусмотренные Договором, и признается Сторонами обязательным для исполнения. Во всем остальном, не оговоренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

6. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами Договора.

Подписи сторон:

от Продавца:

от Покупателя:

_____ (_____) _____ (_____)

Приложение №6

к предварительному договору
розничной купли-продажи

№ _____ «___» _____ года

Дополнительное соглашение № _____ к

Предварительному договору розничной купли-продажи от «___» _____ 20__ г.

(форма на финальную выдержку)

г.Саранск, Респ. Мордовия

«___» _____ 20__ года

Общество с ограниченной ответственностью «Винокурня «Кемля», именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Чапайкина Кирилла Кирилловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

гражданин _____,

_____ года рождения, паспорт серия _____, № _____, выдан _____ г., код подразделения _____,

именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение от «___» _____ 20__ г. (далее – Соглашение) к Предварительному договору розничной купли-продажи от «___» _____ 20__ г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к согласию направить дистиллят висковый, выдержанный в бочке № _____ (*материал бочки для выдержки*) на финальную выдержку. Финальная выдержка дистиллята вискового производится в бочке № _____ (*материал бочки для финальной выдержки*) и продолжается до «___» _____ 20__ г. (*точная дата истечения срока финальной выдержки*). Помещение дистиллята вискового на финальную выдержку влечет изменение стоимости Товара и сроков его продажи в сторону увеличения с учетом периода финальной выдержки согласно расчета нормативных трат при хранении дистиллята вискового (Приложение №7 к настоящему договору).

2. Продажа Товара производится не ранее «___» _____ 20__ г. (*к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 7 месяцев*).

3. Стороны обязуются заключить основной договор не ранее «___» _____ 20__ г. (*к дате, указанной в п.1 Соглашения прибавляется 7 месяцев*).

4. Стороны договорились внести следующие изменения в Договор:

4.1. Изложить п. 2.1.1 Договора в следующей редакции:

«2.1.1. Товаром по основному договору является солодовый виски «Кемля _____».

4.2. Изложить п. 2.1.4 Договора в следующей редакции:

«2.1.4. Стоимость Товара, указанного в п. 2.1.1. составляет _____ (_____) рублей.

Указанная цена установлена по соглашению Сторон настоящего договора и является предварительной, окончательная цена указывается в основном договоре.

Окончательная цена Товара включает в себя стоимость дистиллята вискового, комплектующих материалов, сумму налогов, исчисленных на дату отгрузки Товара, стоимость федеральных специальных марок, стоимость услуг по розливу Товара, стоимость услуг по его хранению».

5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, сохраняет все иные обязательства Сторон, предусмотренные Договором, и признается Сторонами обязательным для исполнения. Во всем остальном, не оговоренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

6. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами Договора.

Подписи сторон:

от Продавца:

от Покупателя:

_____ (_____) _____ (_____)

Расчет нормативных трат при хранении дистиллята вискового

ДАЛ

№ п/п		норма трат	1 год	2 год	3 год	3,5 года	4 год	4,5 года	5 лет	5,5 лет
1	ОСТАТОК на начало периода		19,60							
2	Траты на залив в бочки бывшие в употреблении	0,450%	0,088							
3	Траты при хранении 1-й и 2-й год	4,000%	0,780	0,75						
4	Траты при хранении 3-й год и далее	3,600%			0,65	0,31	0,62	0,30	0,60	0,29
5	Траты при сливе из бочки в мерник	0,110%			0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
6	Траты при сливе из мерника в тару покупателя	0,072%			0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7	Траты при приемке дистиллята от производителя	0,053%			0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
8	Траты при розливе	2,000%			0,35	0,34	0,33	0,33	0,32	0,32
9	ИТОГО ТРАТЫ по году		0,87	0,75	1,03	0,69	1,00	0,67	0,96	0,64
10	ИТОГО ТРАТЫ нарастающим итогом		0,87	1,62	2,65	2,96	3,26	3,56	3,85	4,13
11	ОСТАТОК на конец периода		18,73	17,98	16,95	16,64	16,34	16,04	15,75	15,47

Нормы трат при заливке, сливе и хранении дистиллятов

Приказ Минфина России от 14 декабря 2021 г. № 211Н «Об утверждении норм

Зарегистрировано в Минюсте РФ 21 марта 2022 г.

Регистрационный номер 67815

Вступил в силу с 01 сентября 2022 г. и действует до 31 декабря 2026 г.

№ п/п	виды трат	Норма трат, в % от объема безводного спирта
1	Траты на залив в бочки бывшие в употреблении	0,450
2	Траты при хранении 1-й и 2-й год	4,000
3	Траты при хранении 3-й год и далее	3,600
4	Траты при сливе из бочки в мерник	0,110
5	Траты при сливе из мерника в тару Покупателя	0,072
6	Траты при приемке дистиллята от Производителя	0,053%
7	Траты при розливе	2,000%



АКТ № _____
на слив и перемещение дистиллята вискового на выдержку
(форма)

1. Акт на слив дистиллята.

Комиссия в составе:
в присутствии покупателя _____
(ФИО)
« ____ » _____ 20__ г.

произвела вскрытие бочки дубовой № _____ дистиллята вискового на выдержке пропуском ч/з мерник:

№ п/п	Номер мерника	Количество, дкл	Температура
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
ИТОГО			

Сливо пропуском через мерник: _____ дкл.
Средняя температура при сливе: _____ градусов
Крепость слитого дистиллята: _____
Итого слито дистиллята: _____ дкл.

Покупатель: _____
« ____ » _____ 20__ г.

2. Акт на перемещение дистиллята*

В присутствии покупателя _____
(ФИО)
« ____ » _____ 20__ г.

Произведено:

Выемка дистиллята произведена из бочки _____ : № _____
Залив дистиллята произведен в бочку _____ (материал бочки для выдержки): № _____

Средняя температура при заливке: _____ градусов

Крепость залитого дистиллята: _____

Итого залито дистиллята: _____ дкл.

Покупатель: _____

« _____ » _____ 20__ г.

*- данный раздел заполняется при перемещении дистиллята из одной бочки в другую.

3. Расчет потерь и естественной убыли по нормам

на « _____ » _____ 20__ г.

Дата залива бочки: « _____ » _____ 20__ г.

Дата слива бочки « _____ » _____ 20__ г.

Временной период всего на выдержке:

_____ лет. _____ месяцев.

Справочно:

Дата залива « _____ » _____ 20__ г.

Дата слива « _____ » _____ 20__ г.

Количество залитого дистиллята, общий объем : _____ дкл

Количество залитого дистиллята в пересчете на безводный: _____ дкл

Траты при заливке бочки: _____ дкл

Траты при хранении: _____ дкл

Траты при сливе из бочки в мерник: _____ дкл

ИТОГО ТРАТЫ: _____ дкл

Расчет произвел: _____

Сличительная ведомость потерь

на « _____ » _____ 20__ г.

Общая сумма трат по нормам естественной убыли в пересчете на безводный спирт составила: _____ дкл

Фактическое количество слитого дистиллята в пересчете на безводный спирт составило: _____ дкл

Общая сумма трат по нормам естественной убыли в общем объеме составила: _____ дкл

Фактическое количество слитого дистиллята в общем объеме составило: _____ дкл

Заключение комиссии:

Покупатель: _____

« _____ » _____ 20__ г.

ЗАЯВЛЕНИЕ НА РОЗЛИВ ТОВАРА
(форма)

_____, являясь
Покупателем, по предварительному договору розничной купли-продажи от «__» _____
20__ г., прошу Вас направить дистиллят висковый, выдержанный в бочке № _____ (материал
бочки для выдержки) на розлив.

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

Согласие на обработку персональных данных

Я, являюсь _____, именуемый в дальнейшем «Субъект персональных данных», разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «Винокурня «Кемля» в лице ответственного за обработку персональных данных, далее «Оператор», обработку персональных данных, приведенных в пункте 2 настоящего согласия, на следующих условиях:

1. В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» субъект персональных данных дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, с целью включения в клуб винокурни «Кемля»
2. Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:
 - фамилия, имя, отчество;
 - пол;
 - гражданство;
 - паспорт (номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения);
 - дата и место рождения;
 - сведения о месте регистрации, проживании;
 - контактная информация;
 - сведения о постановке на налоговый учет (ИНН);
 - сведения о регистрации в Пенсионном фонде (номер страхового свидетельства);
 - сведения об открытых банковских счетах;
3. Оператор вправе осуществлять следующие действия с указанными выше персональными данными путем автоматизированной обработки и обработки без использования средств автоматизации: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение/передачу, блокирование, уничтожение.
4. Субъект персональных данных имеет право на доступ к его персональным данным в порядке, определенном статьей 14 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
5. Срок действия данного согласия устанавливается на период: с 26.08.2022 бессрочно.
6. Согласие может быть отозвано мною в любое время на основании моего письменного заявления.

Данные об операторе персональных данных:

Общество с ограниченной ответственностью «Винокурня «Кемля»

Адрес оператора _____

Ответственный за обработку персональных данных _____

Субъект персональных данных: _____

(подпись)

(ФИО)

(дата)

ДОГОВОР РОЗНИЧНОЙ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
(форма)

г.Саранск, Респ. Мордовия

«__» _____ года

Адрес объекта розничной купли-продажи (_____): _____.

Общество с ограниченной ответственностью «Винокурня «Кемля», именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице директора Чапайкина Кирилла Кирилловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин _____, _____ года рождения, паспорт серия _____, № _____, выдан _____ г., код подразделения _____, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя алкогольную продукцию (далее по тексту – «Товар») в количестве и ассортименте, согласно товарному чеку/товарной накладной формы ТОРГ-12, оформленной в соответствии с установленным законодательством порядке и правилами непосредственно с объекта розничной купли-продажи, указанного в настоящем Договоре, а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар.

1.2. Товар на момент передачи Покупателю принадлежит Продавцу на праве собственности, свободен от любых прав третьих лиц, не обременён залогом, под арестом не состоит.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. После подписания настоящего Договора и оплаты стоимости Товара передать Покупателю Товар и право собственности на него непосредственно с объекта розничной купли-продажи, указанного в настоящем Договоре.

2.1.2. Передать Товар в количестве и ассортименте, соответствующем товарному чеку/товарной накладной формы ТОРГ-12, оформленной в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Одновременно с передачей Товара передать Покупателю всю необходимую документацию на Товар.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять Товар и оплатить его стоимость на согласованных в Разделе 4 настоящего Договора условиях.

2.2.2. Использовать Товар для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

3. КАЧЕСТВО ТОВАРА

3.1. Качество передаваемого Товара должно соответствовать действующим ГОСТ и ТУ и подтверждаться сертификатом качества и соответствия, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации.

4. ЦЕНА ТОВАРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Цена Товара определена Сторонами в Приложении 1 к Договору купли-продажи. Оплата производится в рублях.

4.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчётный счет Продавца, указанный в Договоре либо иным незапрещенным законом способом.

4.3. Покупатель с учетом произведенной оплаты по предварительному договору розничной купли-продажи № _____ от _____ г. в сумме 650 000 руб. (шестьсот пятьдесят тысяч рублей 00 коп.), в том числе НДС 22%, производит оплату оставшейся суммы _____ руб. в том числе НДС 22%, в порядке предоплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения счета на оплату либо наличными денежными средствами в кассе Продавца в день получения Товара.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на Товар, а также риск случайной гибели или повреждения Товара переходит от Продавца к Покупателю с момента передачи Товара Продавцом Покупателю по дате отметки на товарной накладной.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Продавец не несет ответственности за нарушение Покупателем пункта 2.2.2. настоящего Договора.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров, включая обязательное досудебное их урегулирование в претензионном порядке на основе действующего законодательства Российской Федерации. Срок направления Сторонами ответа на полученную претензию Стороной не превышает 15 календарных дней.

7.2. Не урегулированные Сторонами в процессе переговоров споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, по месту нахождения Продавца.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по Договору.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Договор с приложением составлен Сторонами в письменной форме в двух подлинных экземплярах, из которых один находится у Продавца, второй - у Покупателя.

8.6. Все уведомления по настоящему Договору направляются на электронные адреса сторон указанные в разделе 9 настоящего Договора. В случае изменения адреса одной из Сторон она обязана в трехдневный срок уведомить по адресу электронной почты, указанному в разделе 9 настоящего Договора, об этом другую сторону.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: ООО «Винокурня «Кемля»

Юридический адрес:

ИНН, КПП, ОГРН

р/сч.

к/с

БИК

Эл.почта:

Тел/факс (приемная)
Сайт: <https://kemlyawhisky.ru/>

Покупатель: _____

Подписи сторон:

от Продавца:
Директор
ООО «Винокурня «Кемля»

от Покупателя:

_____ **К.К. Чапайкин**

Стороны согласовали следующий ассортимент, количество и цену на товар:

№ п/п	Наименование	Цена, руб. с НДС	Количество, шт.	Итого сумма, руб. с НДС
1				
2				
Итого				
НДС				

Подписи сторон:

от Продавца:

Директор

ООО «Винокурня «Кемля»

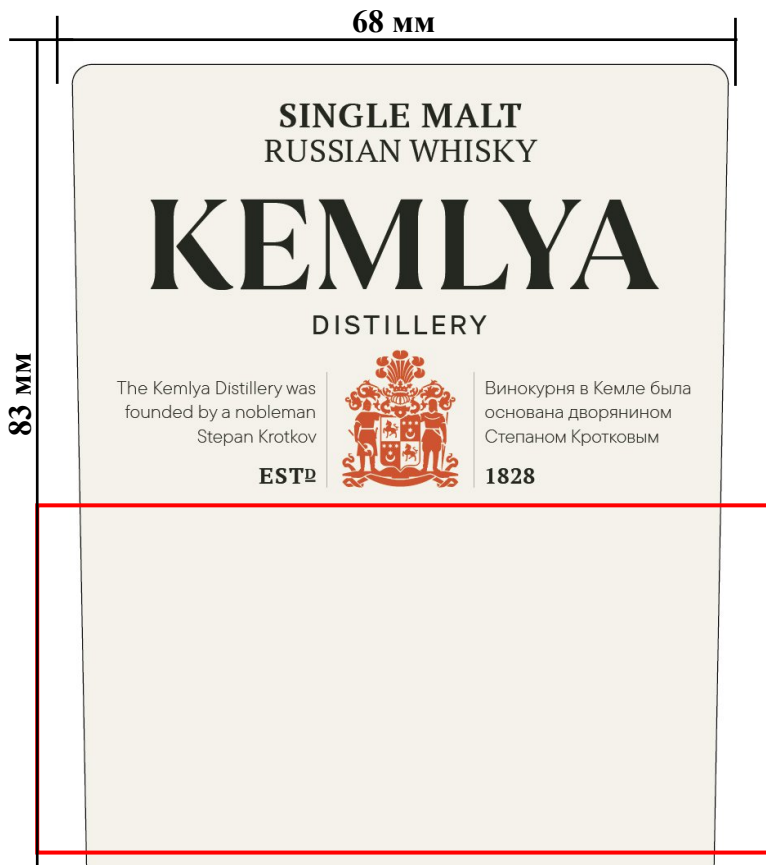
от Покупателя:

_____ **К.К. Чапайкин**

Образец комплекта этикеток

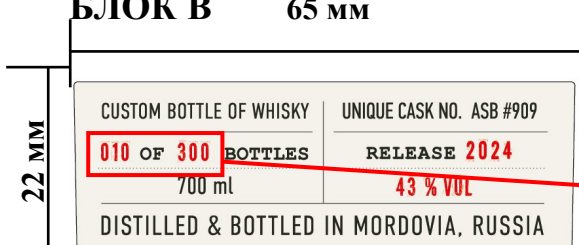
Этикетка на бутылку виски состоит из лицевой части (блок А размером 83х68мм и блок В размером 22х65мм) и контрэтикетки (блок С размером 97х 68мм).

БЛОК А



Информацию в блоке А Покупатель может изменить частично. Размер этикетки не подлежит изменению со стороны Покупателя.

БЛОК В 65 мм



Покупатель изменяет информацию в блоке В на лицевой этикетке в выделенных областях:
- количество разлитых бутылок.

БЛОК С



В блоке С содержится обязательная информация (описание релиза (органические свойства) и этикеточная надпись). Она не может быть изменена. Данную информацию может изменить только Продавец.

от Продавца:
 Директор
 ООО «Винокурня «Кемля»

Подписи сторон:
 от Покупателя:

К.К. Чапайкин